

ACTA N° 11 CONCEJO MUNICIPAL

SESION ORDINARIA. En Pichilemu, a 13 días del mes de abril de 2007, siendo las 14.22 horas se da inicio a la sesión del Concejo Municipal, presidida por el Alcalde Sr. Jorge Vargas González, y con la asistencia de los Concejales Sres. Marcelo Cabrera Martínez; Roberto Córdova Carreño; Pedro A. Polanco Contreras; Víctor Rojas González; Héctor Comejo Galarce y Hernán Garrido Salas. .

Actúa de Secretario y Ministro de Fe el titular de la Secretaría Municipal, Sr. Jaime A. García Ramírez.

Temario.

- 1.- Lectura de Correspondencia.
- 2.- Modificación Presupuestaria.
- 3.- Varios

1.- LECTURA DE CORRESPONDENCIA.

a) Ord. N° 275 de 11.04.07, en el que solicita intervenir en la sesión de Concejo del día 20 de abril, para difundir el quehacer de la Corporación Nacional Forestal en la comuna.

b) Memorandum N° 065/07 de la Directora de Desarrollo Comunitario, en el que da respuesta a solicitudes del Concejál Sr. Cabrera referidas a situaciones de:

- Dña. Silvia Calderón Clavijo
- Dn. Guillermo Pérez
- Comité Cardonal de Panilonco
- Aplicación de Ficha de Protección Social, y
- Caso Dña. Pastoriza Barra Arias.

c) Memorandum 58/07 de la Directora de Administración y Finanzas, en el que propone modificaciones a la Ordenanza sobre condiciones generales para determinar tarifa de aseo, cobro, exenciones parciales, totales e incremento, las que son necesario realizar debido los nuevos parámetros de exención incluidos en la Ley N° 20.033.

El Concejál Sr. Córdova propone incorporar en este beneficio a los adultos mayores a contar de la aprobación de esta modificación, aunque mantengan deuda por este concepto con el municipio durante los años 2005 y 2006.

Se acuerda incluir en las modificaciones, que son dadas a conocer por el Secretario Municipal, las que forman parte integrante de la presente acta, lo siguiente: "Quedarán exentas las personas mayores de 60 años que tengan deudas de arrastre de los años 2005 y 2006, las que se incluirán en la lista de los beneficiarios a contar el presente año, previo informe del Departamento Social".

El Concejo, por mayoría presta su aprobación a las modificaciones presentadas, a excepción del Concejal Sr. Garrido quien señala no tener claridad sobre la materia.

2.- MODIFICACIÓN PRESUPUESTARIA.

El Alcalde presenta al Concejo las modificaciones presupuestarias que se detalla a continuación y que son aprobadas por la unanimidad de los Sres. Concejales:

SALUD

REBAJAR:

26.01.001.086	PRODUCTOS QUÍMICOS Y FARMACÉUTICOS	M\$
	T O T A L	1.000

INCREMENTAR:

26.01.002.086	MATERIALES Y UTILES QUIRÚRGICOS	1.000
	T O T A L	1.000

MUNICIPALIDAD

SE AGREGA

GASTOS

CREAR:

25.31.019.011	CENTRO DE PADRES GRAL. DIVINO MAESTRO	100
31.66.001.005	EJEC. OBRAS TEMPORADA INVIERNO 2007	4.212
31.66.041.001	CONST.SISTEMA DOTAC.AGUA SECTOR CARDONAL (SALDO)	250
	T O T A L	4.562

REBAJAR:

31.66.001.001	APORTES PROGRAMAS EMPLEOS 2007	4.313
	T O T A L	4.313

INGRESOS:

06.63.002.001	MEJORAMIENTO URBANO Y EQUIPAMIENTO COMUNAL	249
	T O T A L	249

3.- VARIOS

Concejal Sr. Garrido

- Solicita que el Jefe D.A.E.M. entregue una solución definitiva a la situación de transporte escolar en la comuna. Menciona especialmente el transporte Còguil, Cardonal, Alto Colorado desde y hacia el Internado.
- Denuncia las malas condiciones en que quedaron los baños del Internado después del verano, situación a la que pide se le de una solución. Estima que se podría pensar en no facilitar más ese recinto.
- Manifiesta la descoordinación existente entre INDAP y la Oficina de Fomento Productivo, lo que deriva que el servicio que están prestando no es bueno. Sugiere se incorpore la producción de arándano, por la rentabilidad que presenta.
- Destaca el buen trabajo que está haciendo el Abogado ante la demanda de los profesores.

Don Alejandro Flores explica que la demanda fue contestada por tres ítems y que lo único que procedería es la asignación de perfeccionamiento y no correspondería la asignación de estímulo ni lo que piden los Encargados de las Escuelas Rurales.

El Alcalde indica que ya se están haciendo los cálculos para la cancelación correspondiente cuando lleguen los recursos de la Subdere y del Ministerio de Educación.

- Solicita una vez más cortar los árboles que están en el cerco de la Barraca El Alba con el estadio municipal. Cree que sería bueno ponerse de acuerdo de concretar la tala y de este modo prever un posible accidente.
- Solicita se envíe una carta al Ministro y al Subsecretario de Transportes, porque la empresa de buses interprovinciales no se están deteniendo en Alto Colorado ni en Los Robles.

El Alcalde señala que en la semana se dictó una resolución.

Don Hernán indica que tiene serios reparos ante el desempeño del Seremi de Transportes y agrega que no es bueno que muchos acuerdos no se hayan concretado.

- Manifiesta sus felicitaciones por la Unidad Móvil Dental, que ha sido muy bien acogida por la gente del sector rural. Pide que se hagan extensivas al personal de esta Unidad.
- Indica que sería conveniente reactivar el trabajo de la comisión aeródromo y conversar con los herederos de Dña. Ana Bianchi (Q.E.P.D.)
- Solicita que se realice limpieza en Avda. Cahuil, lado derecho del canal.

Concejal Sr. Cabrera

- Consulta qué pasó con la licitación del Parque Ross.

El Alcalde indica que para obviar todos los trámites administrativos que son necesarios para una licitación, propone que se haga un remate público al mejor postor, solamente por la temporada de verano.

El Concejal Sr. Garrido pide que se asegure la permanencia de los artesanos locales y que quien remate tenga experiencia en feria internacional.

El Alcalde acota que el remate también tendrá sus respectivas bases y que se hará igual como se hace con el bosque municipal.

El Concejo está de acuerdo estimando que este trámite debería realizarse en el mes de diciembre.

- Solicita que a través de áreas verdes o de la cuadrilla municipal se realice una limpieza del bosque municipal, porque se está transformando en un microbasural.
- Solicita se oficie al Ministro de Transportes para que clarifique lo del pase escolar, porque a los alumnos del sector rural les cobran el valor del pasaje normal, es decir, \$ 700.
- Insiste una vez más en que hay que preocuparse por el comodato de la Plaza Alberto Morales y ver en que situación está, porque los que hicieron esa donación podrían pedir la restitución de ese espacio.

- Solicita los ingresos por arriendo de los establecimientos educacionales, especialmente del internado, un listado con los nombres de las personas a quien se les arrendò y cuánto cancelaron, porque los apoderados estàn muy molestos porque son ellos los que tienen que pagar todas las reparaciones que hay que hacer después de la temporada de verano.
- Recuerda que hubo un compromiso con el Ministerio Público de hacer el cierre e instalar señalética en la Laguna Petrel, además de concretar el traspaso del alcantarillado a la empresa Essbio.

El Abogado explica que sòlo falta el traspaso que se haría a contar del mes de enero del 2008, por lo que se està dentro del plazo de 2 años establecido por la Fiscalía.

- Señala la urgencia de hacer una limpieza profunda en el Canal Arturo Prat antes de la temporada de invierno.

Concejal Sr. Polanco

- Consulta si la Auxiliar Paramédico de la Posta de Càhuil se encuentra con licencia.

El Administrador Municipal explica que la titular està con licencia mèdica y se buscò una persona de reemplazo quien ahora renunciò y si sigue con licencia irà la paramédico del Departamento de Salud, tal como lo hizo durante la temporada de verano.

- Consulta cuándo viene el camión que realiza la mantención del alumbrado público. Solicita que coloque tapa en la luminaria que està instalada en Manuel Montt con Avda. Ortúzar.

Concejal Sr. Rojas

- Solicita que se concrete la entrega de las planchas de zinc a la Parroquia.

El Administrador Municipal explica que se vendieron las planchas que estaban contempladas en el remate, así que se revisará cuántas quedan.

Don Victor indica que a su juicio aquí hay responsabilidad del Director del Colegio Libertadores y de la municipalidad. Pide que se esclarezca esta situación.

- Consulta si se contratará transporte escolar a La Palmilla.

El Alcalde indica que este tema se resolverá en forma integral.

- Solicita la construcción de un "lomo de toro" en Campolindo, antes de la curva.

Concejal Sr. Córdova

- Indica que el servicio de traslado de alumnos debería ser licitado en el mes de febrero.
- Aclara que la demarcación de paso de cebra la pidió en la Población Los Jardines, en calle Los Lirios con Las Violetas.
- Consulta qué pasa con avance de la situación de las 4 Colinas.

El Abogado informa que Dn. Luis Polanco ya fue notificado la semana pasada y que una vez vencido el plazo hay que proceder.

Concejal Sr. Cornejo

- Consulta por los útiles escolares que entrega la municipalidad.

El Administrador Municipal explica que los útiles que se entregan son por ayuda social.

- Expresa que la Junta de Vecinos Villa Las Palmeras pide que se haga un proyecto para la instalación de un grifo al final de calle Gustavo Ureta.

El Alcalde señala que ordenará hacer un catastro de todos los que faltan.

- Explica el problema de agua que existe en el sector de Las Comillas y según señalan los vecinos, el comodato le favorece más a Dn. Servando Tobar que a la comunidad. Indica que tampoco encuentran solución con Dn. José Llanca.

El Concejal Sr. Polanco sugiere que se revise el comodato.

Finalmente, el Alcalde propone postular ese proyecto a la Subdere una vez terminada la etapa de Còguil.

El Concejo está de acuerdo.

Se da término a la sesión siendo las 15.40 horas.



J. G. R.
JAMES A. GARCIA RAMIREZ
Secretario Municipal

Amc.-